



ELECTROCENTRALE BUCUREȘTI S.A.

„în reorganizare judiciară”, „in judicial reorganisation”, „en redressement”

Splaiul Independenței nr. 227, cod poștal 060041, sector 6, București

Tel.: +4021.275.11.03, Fax: +4021.275.14.05

office@elcen.ro, www.elcen.ro

C.U.I.: 15189596, R.C.: J40/1696/2003



romania2019.eu

APROBAT,
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

CAIET DE SARCINI nr.7 SCM/2019

PENTRU EXECUTIA LUCRARILOR:

**„LN3- Cladire ateliere reparatii si intretinere Uzina de Reparatii
Sectia Vest-reparatii vestiare si grupuri sanitare”**

Cap. I OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl constituie obligatiile și răspunderile ce revin contractanților conform reglementărilor legale în vigoare privind reparatia de tip LN 3 a mijloacului fix Cladire ateliere reparatii si intretinere -reparatii vestiare si grupuri sanitare, nr. inventar 19010 din cadrul Electrocentrale Bucuresti S.A./ Uzina de Reparatii Sectia Vest.

Cap. II CARACTERISTICI, PARAMETRII TEHNICI

Mijloacele fixe care fac obiectul reparatiei mentionate la cap.I sunt de provenienta Romania, au fost pus in functiune in anul 1975, respectiv 2009 și au înregistrat până în prezent un număr de 43 ani de functionare.

Caracteristici: **Corp cladire ateliere reparatii – vestiare si grupuri sanitare**, Cladirea are structura de rezistenta din beton, peretii fiind construiti din placi de beton. Constructia are un parter si partial etaj 1

Cap. III SCOPUL EXECUTIEI LUCRARII

Scopul lucrarilor de reparatii care fac obiectul prezentului caiet de sarcini este de a readuce mijloacele fixe la nivelul functional la care au fost proiectate. In urma reparatiei instalatiei, se vor imbunatatii conditiile de munca ale personalului de reparatii prin asigurarea unui climat optim de desfasurare a activitatilor.

Cap. IV NOMENCLATORUL LUCRARILOR ce vor fi executate se mentioneaza in anexa nr.1 la prezentul caiet de sarcini.

Cap. V DURATA SI PERIOADA DE EXECUTIE

Contractantul va finaliza executia lucrarii in termen de **45 zile calendaristice** de la predarea frontului de lucru, prezentand grafic de executie in acest sens.

Cap. VI MATERIALELE NECESARE EXECUTIEI LUCRARII

Anexa nr. 2 cuprinde lista materialelor de baza care trebuie asigurate pentru executia lucrarii. In anexa au fost marcate materialele de baza care se asigura de executant. Materialele marunte se asigura in totalitate de executant, inclusiv adaosurile de materiale conform tehnologiilor de executie.

Cap. VII CERINTE TEHNICE IMPUSE DE AUTORITATEA CONTRACTANTA IN FAZA DE OFERTARE

Oferta tehnica va cuprinde date tehnice si informatii care sa dovedeasca ca lucrarile solicitate se vor executa respectand cerintele caietului de sarcini.

1. In oferta tehnica ofertantul va certifica realizarea lucrarilor solicitate in anexa nr. 1 si asigurarea materialelor prezentate in anexa 2.

2. In cadrul ofertei tehnice se va prezenta graficul de executie a lucrarii completand formularul corespunzator din documentatia de atribuire.

3. In oferta tehnica se vor inscrie in mod obligatoriu informatii privind termenul de executie si garantiile tehnice oferite.

4. In cadrul ofertei tehnice, ofertantul va face dovada respectarii reglementarilor in vigoare referitoare la securitatea si sanatatea in munca (Legea protectiei muncii nr.319/2006; Normele metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatatii in munca nr.319/2006, aprobate prin HG 1425/2006, cu completarile si modificarile aprobate prin HG 955/2010; PE205/1981 norme de protectie a muncii pentru partea mecanica a centralelor electrice).

Cap. VIII CONDITII TEHNICE IMPUSE DE AUTORITATEA CONTRACTANTA LA EXECUTIA LUCRARII

1. Executantul trebuie sa realizeze lucrarile din prezentul caiet de sarcini in conformitate cu cerintele standardului de calitate SR EN ISO 9001, editia in vigoare.

2. Lucrarile trebuie sa corespunda documentatiilor tehnice de executie si de calitate, tuturor probelor si incercarilor finale prevazute in documentatiile proiectantului, caietului de sarcini si procedurilor specifice de management al calitatii, prevazute in manualul de calitate propriu.

3. Executantul va supune spre avizare achizitorului, planul de calitate (PC), inaintea semnarii contractului, raspunzind apoi de realizarea acestuia si va instiinta achizitorul asupra eventualelor neconformitati. **Planul calitatii trebuie sa contina si cerinte specifice privind aspectele de mediu si de securitate si sanatate in munca (ex. managementul deseurilor, masuri pentru prevenirea accidentelor ecologice si pentru readucerea zonei de lucru la starea initiala, riscurile generate de activitatile proprii; masuri de prevenire in scopul evitarii accidentelor care pot afecta personalul si instalatiile atit ale beneficiarului cit si ale executantului etc, dupa caz).**

4. Executantul va asigura tehnologiile pentru executarea lucrarilor pe baza procedurilor de management al calitatii conform manualului propriu al calitatii.

5. Executantul va asigura numai personal calificat si autorizat pentru executia lucrarilor, inclusiv la probele de punere in functiune si la interventiile facute in perioada de garantie;

6. Executantul va pune la dispozitia achizitorului declaratiile de conformitate si certificatele de calitate pentru materialele procurate prin grija sa;

7. Executantul va pune la dispozitia achizitorului documentatia de reparatie care atesta volumul si calitatea lucrarilor executate conform legislatiei in vigoare;

8. Executantul va asigura conditiile de acces al personalului autorizat al achizitorului la punctele si documentele precizate in PC-ul lucrarilor (V,W,H);

9. Executantul va asigura conditiile de acces al mijloacelor de transport, a utilajelor de mecanizare, astfel incit sa nu se produca deranjamente in instalatiile achizitorului aflate in functiune sau in rezerva;
10. Executantul va preda achizitorului toate materialele recuperabile rezultate in urma executarii lucrarilor si sa asigure conditii pentru transportul materialelor refolosibile la depozitul achizitorului; **se vor preda obligatoriu sortate pe tipuri de materiale (Al;Cu; otel; fier; lemn;hirtie; plastic, etc.).**
11. Executantul va asigura zilnic curatenia la locul de munca;
12. Executantul va asigura existenta unei toalete ecologice pentru personalul propriu si va asigura pe intreaga durata de executie a lucrarilor, golirea, evacuarea si igienizarea acesteia.
13. Personalul executantului va fi dotat cu echipament complet de protectie, inscriptiionat cu sigla firmei.
14. Executantul va asigura protejarea zonei de lucru cu folie de plastic sau plase pentru ingradire.
15. Executantul este obligat sa respecte indicatoarele de pericol.
16. Executantul are obligatia de a prezenta factorii de risc la care este expus personalul beneficiarului la predarea mijlocului fix in reparatie.
17. Executantul va respecta reglementarile legale in vigoare referitoare la sanatatea si securitatea in munca
 - Legea securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006 ;
 - Normele metodologice aprobate prin HG 1425/2006;
 - PE 205/1981 – norme de protectia muncii pentru partea mecanica a centralelor electrice;
18. Executantul va respecta reglementarile legale in vigoare referitoare la prevenirea si stingerea incendiilor :
 - PE 009/1993 Norme de prevenire, stingere si dotare impotriva incendiilor pentru producerea, transportul si distributia energiei electrice si termice;
 - Legea 307/2006 privind apararea impotriva incendiilor;
 - Norme generale de aparare impotriva incendiilor aprobata cu OMAI 163/2007.
19. Lucrarile se vor executa cu respectarea prevederilor legislatiei de mediu in domeniul deseurilor.

Executantul are obligatia de a asigura gestionarea corespunzatoare a deseurilor si amenajarea spatiilor corespunzatoare fara afectarea factorilor de mediu (aer, apa, sol). Acesta este direct raspunzator de consecintele producerii unei poluari si va acoperi eventualele daune provocate din vina sa.
20. Executantul este obligat sa-si insuseasca si sa respecte politica, procedurile si reglementarile de calitate, mediu si securitate si sanatate in munca ale autoritatii contractante pe domeniul careia isi desfasoara activitatea.
21. Executantul, pe cit posibil, va utiliza ambalaje biodegradabile.
22. Executantul are obligativitatea de a respecta prevederile legale de mediu in vigoare.
23. Executantul are obligativitatea de a respecta si aplica HGR 856/2002- privind evidenta gestiunii deseurilor si aprobarea listei cuprinzind deseurile, inclusiv deseurile periculoase; HGR 349/2005 privind depozitarea deseurilor; Legea 211/2011.

Cap. IX RECEPTIA LUCRARILOR DE REPARATII

1. Receptia lucrarilor se face astfel:

- receptia pe faze de executie, respectiv la terminarea lucrarilor;
- receptia finala (la expirarea perioadei de garantie).

Cap. X. GARANTIA TEHNICA

1. Perioada de garantie tehnica este de **36 luni** de la data semnarii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit conform Instructiunii PE 027/97, privind

receptia lucrarilor de revizii tehnice, reparatii curente si de reparatii capitale din centralele electrice.

Cap. XI. ALTE CERINTE


1. **Anexele 1 si 2** fac parte integranta din prezentul caiet de sarcini.
2. La elaborarea ofertei tehnice se va tine seama de cerintele descrise in prezentul caiet de sarcini si in Fisa de Date la capitolul specific "Modul de prezentare a propunerii tehnice".
3. Executantul este direct raspunzator de modul in care negociaza preturile cu subfurnizorii sai de materiale si de normele de consum pe care le foloseste la intocmirea calculatiei de pret.
4. Pe toata durata contractului Centrala Termoelectrica Vest asigura executantului, in limita posibilitatilor, contra cost, utilitatile necesare (energie electrica, energie termica, apa industrială, etc)
5. Consumul de utilitati va fi facturat lunar, pe baza de proces verbal incheiat intre executant si **UR - Sectia Reparatii Vest**, din Centrala Termoelectrica Vest, avand si viza BMIU din centrala. Procesele verbale de consum se vor incheia pana la data de 05 a fiecarei luni pentru luna anterioara
6. Pentru organizarea de santier, beneficiarul poate incheia cu executantul conventii de utilizare fara plata a unor terenuri si/sau spatii apartinand achizitorului. Executantul isi va amenaja si marca organizarea de santier pe amplasamentul convenit cu beneficiarul.

Necesarul de teren aferent organizarii de santier va fi specificat in oferta si va face obiectul contractului..

Sef SCMAC
Cristian DUMITRU



Responsabil SCMAC
Eugenia IOSEF

 18.04.2019

„ LN3- Cladire Atelier de reparatii si intretinere Uzina de Reparatii Sectia VEST - reparatii vestiare si grupuri sanitare ”

ANEXA NR.1

NOMENCLATORUL LUCRĂRILOR

Nr crt	DENUMIREA LUCRĂRILOR	UM	CANT.
1	2	3	4
I	Corp cladire ateliere reparatii (nr. inventar 19010)		
1	Desfacere gresie si faianta cu evacuare si depozitare la locul indicat de beneficiar (pe distanta cca 300 ml)	mp	105
2	Montare gresie dimensiuni placa 30x30cm in zonele indicate de beneficiar (culoarea va fi stabilita de comun acord cu beneficiarul)	mp	95
3	Montare plinta gresie cu latimea de 8cm	ml	75
4	Montare faianta dimensiuni placa 20x30cm in zonele indicate de beneficiar (culoarea va fi stabilita de comun acord cu beneficiarul)	ml	80
5	Aplicare strat amorsa la hidroizolatie	mp	20
6	Aplicat strat membrana hidroizolanta bituminoasa armata cu fibra sticla fara ardezie cu grosime 3 mm (strat suport)	mp	20
7	Aplicat strat membrana hidroizolanta bituminoasa armata cu fibra sticla cu ardezie cu grosime 4 mm	mp	20
8	Demontare tavan fals din placi de rigips 600mmx600mmx12mm cu evacuare si depozitare la locul indicat de beneficiar (pe distanta cca 300 ml)	mp	100
9	Montare tavan fals din placi din rigips casetat dimensiune 600x600x12mm inclusiv cadrele metalice aferente	mp	100
10	Curatire pereti in vederea refacerii de tencuieli, gletuiri cu evacuare si depozitare moloz la locul indicat de beneficiar pe distanta 300m	mp	160
11	Curatare si eliminare mucegai la tavane si pereti baie	mp	20

Nr crt	DENUMIREA LUCRĂRILOR	UM	CANT.
12	Refacere tencuiala interioare pereti cu mortar M100T cu grosimea 2 cm	mp	160
13	Refacere glet la pereti interiori grosime 3mm	mp	160
14	Refacere vopsitorii lavabile de interior obisnuite in 2 straturi+1 strat amorsa la pereti	mp	695
15	Refacere vopsitorii lavabile de interior cu ioni de argint rezistenta la umezeala in 2 straturi+1 strat amorsa la pereti	mp	695
16	Refacere circuit canalizare vestiar cazane cu teava PP Ø110mm	ml	20
17	Inlocuire vas WC portelan sanitar complet echipat cu rezervor la semiinaltime din material plastic si capac WC material plastic	buc	2
18	Inlocuire rezervor WC la semiinaltime din material plastic inclusiv teava de racord	buc	13
19	Inlocuire racord scurgere vas WC la WC -uri existente	buc	6
20	Inlocuire lavoare din portelan sanitar echipate cu ventil si sifon flexibil	buc	17
21	Inlocuire pisoare din portelan sanitar complet echipat	buc	7
22	Inlocuire baterii stativa lavoar monobloc inclusiv racordurile flexibile	buc	17
23	Inlocuire baterii de dus flexibil de perete monobloc inclusiv cu tija de prindere in perete	buc	24
24	Inlocuire robineti de serviciu Ø 1/2"	buc	56
25	Montare oglinda sanitara dimensiuni 400x500mm	buc	2
26	Montare etajera din material plastic	buc	14
27	Montare sapuniera din material plastic	buc	14
28	Montare porthartie din material plastic	buc	10
29	Montare ventilator exhaustor de 0,75kw cu 1500rot/min dimensiuni Ø 400mm	buc	1
30	Montare teava PPR Ø 20mm cu fibra compozite	ml	100
31	Montare teava PPR Ø 20mm fara fibra	ml	85
32	Montare cot mixt PPR Ø 20 FI cu talpa	buc	30
33	Montare cot mixt PPR Ø 20mmx1/2" FE	buc	10
34	Montare cot PPR Ø 20mm la 90°	buc	120

Nr crt	DENUMIREA LUCRĂRILOR	UM	CANT.
35	Montare teu PPR egal Ø 20mm	buc	50
36	Montare mufa PPR Ø 20 FI 1/2"=40buc, mufe PPR Ø FE1/2"=40buc, mufe legatura PPR Ø20mm =40buc	buc	120
37	Montare racord PPR mixt cu FE Ø20mmx1/2"=10buc si racord PPR mixt cu FI Ø20mm x1/2"=10buc	buc	20
38	Montare bride prindere PPR Ø20mm cu dibluri	buc	95
39	Montare teava PP Ø 32mm	ml	20
40	Montare teava PP Ø 50mm 48 buc de L=500mm/buc si 10 buc de L=1500mm/buc	ml	39
41	Montare teava PP Ø 110mm	ml	24
42	Montare cot PP Ø 32mm la 90°=20buc si la 45°=20buc	buc	40
43	Montare cot PP Ø 50mm la 90°=2buc si la 45°=22buc	buc	24
44	Montare cot PP Ø 75mm la 90°	buc	1
45	Montare ramificatie PP Ø 50 la 45°	buc	3
46	Montare reductie PP Ø32mm/Ø50mm buc 10 si reductie PP Ø50/Ø75mm=5 buc	buc	15
47	Montare bride prindere teava PP Ø110mm cu dibluri de prindere	buc	6
48	Inlocuire robineti de trecere FI Ø 1/2" Pn25	buc	40
49	Inlocuire robineti de trecere FI Ø 3/4" Pn25	buc	20
50	Inlocuire robineti de trecere FI Ø 1" Pn25	buc	16
51	Montare niplu 1/2"-3/8"	buc	10
52	Montare broasca usa PVC inclusiv set manere	buc	8
53	Utilitati (energie electrica , energie termica , apa industrială etc.)	lei	

Prezenta listă de cantități de lucrari conține un număr de 53 poziții și un număr de 3 pagini

NOTA: Pentru lucrările ce se desfasoara la cota +2,5m , executantul va lua toate masurile SSM pentru lucru la inaltime-schele, echipament de protectie , SDV-uri, scule etc.

Director Uzina de Reparatii
Vasile SILEANU

Sef Sectie Reparatii Vest,

Nicolae PRISNEL

Intocmit ,
Lucian COSTINCEANU

„ LN3- Clădire Atelier de reparații și întreținere Uzina de Reparații Secția
VEST -reparații vestiare si grupuri sanitare ”

ANEXA NR.2

LISTA MATERIALELOR DE BAZĂ

Nr crt	DENUMIREA LUCRĂRILOR	UM	CANT.	CINE ASIGURA
1	2	3	4	5
1	<i>Corp cladire ateliere reparatii (nr. inventar 19010)</i>			
1	Gresie dimensiuni placa 30x30 in zonele indicate de beneficiar (culoarea va fi stabilita de comun acord cu beneficiarul)	mp	95	executant
2	Plinta gresie cu latimea de 8cm	ml	75	executant
3	Faianta dimensiuni placa 20x30 in zonele indicate de beneficiar (culoarea va fi stabilita de comun acord cu beneficiarul)	mp	80	executant
4	Adeziv pentru gresie si faianta pentru o suprafata totala de 175mp(gresie= 95mp si faianta =80mp) si Plinta gresie latime 8cm =75ml			executant
5	Chit de rost pentru gresie si faianta o suprafata totala de 175mp(gresie= 95mp si faianta =80mp) si Plinta gresie latime 8cm =75ml			executant
6	Amorsa la hidroizolatie	mp	20	executant
7	Membrana bituminoasa armata cu fibra sticla fara ardezic cu grosime 3 mm (strat suport)	mp	20	executant
8	Membrana bituminoasa armata cu fibra sticla cu ardezic cu grosime 4 mm	mp	20	executant
9	Tavan fals din placi din rigips casetat dimensiune 600mmx600mmx12mm inclusiv cadrele metalice aferente	mp	100	executant
10	Solutie antimucegai necesara pentru o suprafata de curatare de 20mp			executant
11	Mortar de tencuiala M100T pentru o tencuiala de 2cm pentru o suprafata de 160mp	mc	3.2	executant
12	Glet de interior in grosime de 3mm pentru o suprafata de 160mp			executant
13	Vopsea lavabila alba obisnuita in doua straturi pentru o suprafata de 695mp			executant
14	Vopsea lavabila alba cu ioni de argint rezistenta la umezeala in doua straturi pentru o suprafata de 695mp			executant
15	Amorsa perete pentru o suprafata 1390mp	mp	1390	executant
16	Teava canalizare PP Ø 110mm	ml	20	executant
17	Vas WC din portelan sanitar inclusiv racord extensibil cu manson	buc	2	executant
18	Capac WC material plastic	buc	2	executant
19	Set suruburi prindere vas WC	buc	2	executant

Nr crt	DENUMIREA LUCRĂRILOR	UM	CANT.	CINE ASIGURA
20	Rezervor WC la semiinaltime din material plastic inclusiv teava de racord	buc	15	executant
21	Set suruburi prindere rezervor semiinaltime WC	buc	15	executant
22	Racord scurgere vas WC extensibil cu manson	buc	6	executant
23	Lavoare din portelan sanitar echipate cu ventile	buc	17	executant
24	Sifon flexibil pentru lavoar	buc	17	executant
25	Set suruburi prindere lavoar	buc	17	executant
26	Pisoare din portelan sanitar inclusiv sifon de pisoar	buc	7	executant
27	Baterii stativa lavoar monobloc	buc	17	executant
28	Racord flexibil baterie lavoar L=35 cm	buc	34	executant
29	Baterii de dus flexibil de perete monobloc inclusiv cu tija de prindere in perete	buc	24	executant
30	Robinet de trecere cu sfera izolare pentru lavoar Ø 1/2"	buc	34	executant
31	Robineti coltar izolare pentru vas WC la semiinaltime 1/2"x3/8"	buc	15	executant
32	Robinet pisoar 1/2"	buc	7	executant
33	Oglinda sanitara dimensiuni 400x500 mm	buc	2	executant
34	Etajera din material plastic	buc	14	executant
35	Sapuniera din material plastic	buc	14	executant
36	Porthartie din material plastic	buc	10	executant
37	Ventilator exhaustor de 0,75kw cu 1500rot/min dimensiuni Ø 400mm	buc	1	executant
38	Teava PPR Ø 20mm cu fibra compozite	ml	100	executant
39	Teava PPR Ø 20mm fara fibra	ml	85	executant
40	Cot mixt PPR Ø 20mm FI cu talpa	buc	30	executant
41	Cot mixt PPR Ø 20mmx1/2" FE	buc	10	executant
42	Cot PPR Ø 20mm la 90°	buc	120	executant
43	Montare teu PPR egal Ø 20mm	buc	50	executant
44	Mufa PPR Ø 20mm FI 1/2"	buc	40	executant
45	Mufa PPR Ø 20mm FE 1/2"	buc	40	executant
46	Mufa legatura PPR Ø 20mm	buc	40	executant
47	Racord PPR mixt cu FE Ø 20mm x1/2"	buc	10	executant
48	Racord PPR mixt cu FI Ø 20mm x1/2"	buc	10	executant
49	Bride prindere PPR Ø20mm cu dibluri	buc	95	executant
50	Teava PP Ø 32mm L=500mm/buc	ml	20	executant
51	Teava PP Ø 50mm L=500mm/buc	ml	24	executant
52	Teava PP Ø 50mm L=1500mm/buc	ml	15	executant
53	Teava PP Ø 110mm L=4000mm	ml	24	executant
54	Cot PP Ø 32 la 90°	buc	20	executant
55	Cot PP Ø 32 la 45°	buc	20	executant
56	Cot PP Ø 50 la 90°	buc	2	executant
57	Cot PP Ø 50 la 45°	buc	22	executant
58	Cot PP Ø 75mm la 90°	buc	1	executant
59	Ramificatie PP Ø 50 la 45°	buc	3	executant

Nr crt	DENUMIREA LUCRĂRILOR	UM	CANT.	CINE ASIGURA
60	Reductie PP Ø32mm/Ø50mm	buc	10	executant
61	Reductie PP Ø50mm/Ø75mm	buc	5	executant
62	Bride prindere teava PP Ø110mm cu dibluri de prindere	buc	6	executant
63	Robinet trecere 1/2"FI Pn25	buc	40	executant
64	Robinet trecere 3/4"FI Pn25	buc	20	executant
65	Robinet trecere 1"FI Pn25	buc	16	executant
66	Garnituri etansare instalatii sanitare 3/8", 1/2", 3/4", 1"	buc	14	executant
67	Niplu redus 1/2"-3/8"	buc	10	executant
68	Broasca usa PVC inclusiv set manere	buc	8	executant

1. Toate materialele marunte vor fi asigurate de executant
2. Materialele nu contin adaosul tehnologic

Prezenta lista de cantitati contine un numar de 68 pozitii si un numar de 3 pagini

Director Uzina de Reparatii,
Vasile SILEANU

Şef Sectie Reparatii Vest,
Nicolae PRISNEL

Întocmit ,
Lucian COSTINCEANU